



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULISTA  
SECRETARIA DE SAÚDE



Documento Assinado Digitalmente por: GUSTAVO PAULO MIRANDA DE ALBUQUERQUE FILHO, YVES RIBEIRO DE ALBUQUERQUE  
Acesse em: <https://etce.tce.pe.gov.br/epj/validaDoc.seam> Código do documento: a3b1885-1f64-46a6-a5d1-46094d7aa0a0

Paulista, 24 de Fevereiro de 2023.

Ofício SESAU Nº 403/2023 – GAB

Ao Ilmo. Gustavo  
Controlador Geral do Município do Paulista



**ASSUNTO: DEVOLUTIVA DA AUDITORIA DOS POSTOS DE SAÚDE**

Ilmo Secretário,

Cumprimentando cordialmente, vimos por meio do presente, e em resposta ao Ofício Nº 381/2022, prestar esclarecimentos acerca da auditoria dos postos de saúde que foi instituída por esta ilustre controladoria.

Compreendendo que o processo de Manutenção De infra estrutura consiste em um processo cíclico e contínuo, esclarecemos que a Superintendência de Manutenção de Obras possui um cronograma mensal de agendamento para capinação de todas as unidades de saúde em conformidade com as agendas das superintendências de Atenção Básica, Especializada e Vigilância em Saúde.

Referente a identificação de mofo nas unidades de saúde, esclarecemos que a problemática encontrada surgiu em decorrências das chuvas torrenciais que se estenderam até o mês de agosto do ano de 2022, e esta Secretaria já saneou esse vício nas unidades em quase sua totalidade, compreendendo que mediante a pancadas de chuvas e obstrução de calhas, a problemática pode voltar a ressurgir, e a superintendência de obras e manutenção encontra-se vigilante para a resolução dessa problemática.

O levantamento da necessidade de substituição das fachadas, bem como a recuperação da identidade visual das unidades de saúde já se encontram programadas pelas superintendências de Atenção Básica e Especializada.

Segue abaixo justificativas referente aos achados apontados no relatório encaminhado a esta pasta:

- **Policlínica Josino Guerra:** Em requalificação de pintura, teto, tiso e coberta através de serviço prestado pela empresa contratada Novo Mundo. Previsão de entrega, Março 2023.





PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULISTA  
SECRETARIA DE SAÚDE



Documento Assinado Digitalmente por: GUSTAVO PAULO MIRANDA DE ALBUQUERQUE FILHO, YVES RIBEIRO DE ALBUQUERQUE  
Acesse em: <https://etce.tce.pe.gov.br/epj/validaDoc.seam> Código do documento: a3b1885-1f64-46a6-a5d1-46094d7a0a0

- **Centro de Saúde João Abimael:** Passou por processo de manutenção, sendo realizada pintura, selagem das paredes para prevenção de mofo, e reboco nas paredes, além de serviço de capinação.
- **USF Maranguape I:** Serviço de iluminação corrigido, bem como substituição de porta e capinação realizada.
- **USF Torres Galvão (ALTO DA ROSEIRA):** Fachada em cronograma de reposição, capinação realizada, impermeabilização e pintura realizada. Unidade tem sofrido recorrentes furtos de condensadores de ar.
- **USF Aurora:** Realizado serviço de manutenção e Pintura, fachada em cronograma de substituição, realizado selagem nas paredes para prevenção do mofo. Capinação realizada.
- **USF Nobre:** Realizado serviço de manutenção e pintura.
- **USF Dom Helder:** Realizado o serviço de capinação e pintura interna. Porta substituída.
- **USF Francisco Marcelo Dias (Tururu):** Realizado capinação e serviço de manutenção predial com pintura das paredes e selagem para prevenção de Mofo.
- **USF Quirino Ribeiro:** Capinação realizada, serviço de selagem e pintura de paredes realizado.
- **USF Nossa Senhora Aparecida:** Capinação e pintura para manutenção predial realizadas.
- **Policlínica Willian Nascimento:** Passou por processo de requalificação geral, com selagem das paredes para prevenção de mofo e troca de teto, coberta e colocação de Toldo em área de espera. Unidade também tem sofrido com vandalismo, depredação e furto dos condicionadores de ar pela comunidade.
- **USF CHEGA MAIS (Loteamento Conceição):** Unidade completamente requalificada, aguardando chegada dos condensadores de ar para instalação. Pois Unidade sofreu furto por vândalos. Prazo de entrega – Abril 2023.
- **USF MARIA FARINHA:** Unidade completamente requalificada, com teto, coberta, selagem das paredes e pintura. Em funcionamento.
- **USF EDGAR ALVES I:** Realizada pintura da unidade e selagem do mofo nas paredes. Aguarda cronograma de empresa prestadora de serviço para teto e coberta.
- **USF NOSSA PRATA:** Unidade completamente requalificada e entregue a comunidade.
- **USF SÃO PEDRO:** Unidade em processo de Manutenção e calendário para requalificação.
- **USF EDGAR ALVES II:** Unidade em Reforma com a Empresa Novo Mundo.





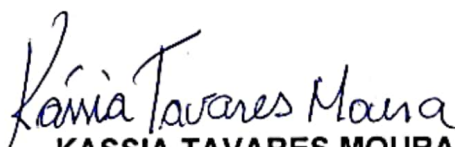
PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULISTA  
SECRETARIA DE SAÚDE



Documento Assinado Digitalmente por: GUSTAVO PAULO MIRANDA DE ALBUQUERQUE FILHO, YVES RIBEIRO DE ALBUQUERQUE  
Acesse em: <https://etce.tce.pe.gov.br/epj/validaDoc.seam> Código do documento: a3b1885-1f64-46a6-a5d1-46094d7aa0a0

- **USF JOSÉ BORGES DE SOUZA II:** Unidade em processo de requalificação total. Com previsão de entrega para Abril de 2023.
- **USF JOSÉ BORGES DE SOUZA I:** Unidade em processo de requalificação total. Com previsão de entrega para Abril de 2023.
- **USF MARANGUAPE IIA:** Ocorreu deslizamento de barreira em maio de 2022. Unidade foi desativada pela Defesa Civil por risco de desabamento. Equipe foi deslocada para USF Maranguape IB. Realizada construção de Muro de arrimo, e está sendo procedido com manutenção da estrutura predial pela superintendência de Obras e Manutenção. Previsão de entrega – Março 2023.
- **USF MARANGUAPE IIB:** Ocorreu manutenção corretiva conforme solicitações das gerências.

As demais Unidades de Saúde encontram-se em planejamento e execução de cronograma para a manutenção preventiva, corretiva e requalificações necessárias junto à Superintendência de Obras e Manutenção.

  
**KASSIA TAVARES MOURA**  
Secretária de Saúde  
Mat.: 45.967

